

Учредительный документ юридического лица  
ОГРН 1237700531310 представлен при  
внесении в ЕГРЮЛ записи от 09.08.2023 за  
ГРН 1237700531310



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

сведения о сертификате эл

Сертификат: 00С74780714676ВВ54FСА06AD26FC719В0  
Владелец: МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ  
ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
Действителен: с 15.11.2022 по 08.02.2024

**УТВЕРЖДЁН**

**Общим собранием учредителей-пайщиков**

**Потребительского кооператива «ДОЛИНА СОЛОХ»**

**Протокол №20/06-23 от 20.06.2023 г**

## **У С Т А В**

# **ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА «ДОЛИНА СОЛОХ»**

## ГЛАВА I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

### Статья 1. Общие положения.

1.1. **Потребительское кооператива «ДОЛИНА СОЛОХ»**, именуемый в дальнейшем Общество, создан и действует в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, законом Российской Федерации № 3085-1 от 19.06.1992 «О потребительской кооперации (потребительских обществах, их союзах) в Российской Федерации» (в редакции Федеральных Законов от 11.07.1997 г. № 97-ФЗ, от 28.04.2000 г. № 54-ФЗ, от 21.03.2002г. № 31-ФЗ, от 23.04.2012г. № 37-ФЗ), другими законодательными актами Российской Федерации и настоящим Уставом.

1.2. Потребительский Кооператива самостоятельно разрабатывает программы и планы своего социального и экономического развития, совершенствует свою структуру управления, в том числе структуру фондов Потребительского Кооператива, обеспечивающих его уставную деятельность, как основы самодеятельности членов Потребительского Кооператива.

1.3. Потребительский Кооператив имеет в собственности обособленное имущество и отвечает этим имуществом по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, исполнять обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. Потребительское Кооператива имеет самостоятельный баланс, расчётные и другие счета в банках, круглую печать, штампы, бланки со своим наименованием, эмблему, фирменную символику и другие средства визуальной и аудиальной идентификации (реквизиты).

1.4. Потребительский Кооператив является юридическим лицом с момента его государственной регистрации и создан на неопределённый (не ограниченный во времени) срок.

1.5. **Взаимоотношения Потребительского Кооператива с соответствующими органами исполнительной власти определяются соглашениями.**

1.6. Взаимоотношения Потребительского Кооператива с муниципальными, кооперативными, общественными предприятиями и организациями, предприятиями, объединениями, союзами и иными субъектами права строятся на основе соглашений и договоров, заключённых на взаимовыгодной добровольной основе.

1.7 Наименование Потребительского Кооператива:

- полное наименование Кооператива на русском языке: **Потребительский Кооператив «ДОЛИНА СОЛОХ»;**

- сокращённое наименование Кооператива на русском языке: **ПК «ДОЛИНА СОЛОХ»;**

- полное наименование Кооператива на **английском языке: CONSUMER COOPERATIVE «DOLINA SOLOH»;**

- сокращённое наименование Кооператива на **английском языке: СС «DOLINA SOLOH»;**

1.8. Потребительский Кооператив осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации и вправе устанавливать прямые связи с хозяйствующими субъектами, в том числе зарубежными.

1.9. Местонахождение Кооператива: Российская Федерация, **108811, город Москва, Киевское шоссе 22-й (п Московский) км, домовладение 4, строение 5.** По данному адресу расположен постоянно действующий орган управления – Совет Потребительского Кооператива и его Председатель.

1.10. Кооператив ведёт бухгалтерскую и статистическую отчётность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.11. Финансовый год в Кооперативе начинается с 1 января наступающего года и завершается 31 декабря истекшего года.

## Статья 2. Основные принципы создания и деятельности Потребительского Кооператива.

### Правомочия Потребительского Кооператива.

Деятельность Потребительского Кооператива направлена на удовлетворение потребностей широкого круга членов (пайщиков) Потребительского Кооператива, **повышения благосостояния, качества и уровня жизни пайщиков и их семей на основе объединения их усилий и ресурсов для эффективного решения стоящих перед ними проблем, в первую очередь связанных с удовлетворением нужд пайщиков в жилых и нежилых помещениях для проживания и предоставления социально-ориентированных услуг, туристических услуг в том числе организация гостиничных объектов на основе единой концепции и управления отдельным оператором.** При этом учитывается принципиальное положение закона РФ «О потребительской кооперации (потребительских обществах, их союзах) в Российской Федерации»: **«Настоящий Закон гарантирует потребительским обществам и их союзам с учётом их социальной значимости, а также гражданам и юридическим лицам, создающим эти потребительские общества и их союзы, государственную поддержку».**

2.1. Потребительский Кооператив создаётся и действует на основе членства и следующих принципов:

- добровольности вступления в Потребительский Кооператив и выхода из него;
- обязательности уплаты **вступительного** и **паевого** взносов;
- демократичности управления Потребительского Кооператива;
- взаимопомощи и обеспечения пайщикам, участвующим в хозяйственной деятельности Потребительского Кооператива, экономической выгоды;
- доступности информации о деятельности Потребительского Кооператива всем пайщикам;
- заботы о здоровье, повышении материального, культурного и образовательного уровня пайщиков.

2.2. Потребительский Кооператив, являясь юридическим лицом, обладает следующими правомочиями:

- заниматься деятельностью, направленной на удовлетворение потребностей пайщиков;
- осуществлять предпринимательскую деятельность, если это служит достижению целей, ради которых он создан;
- иметь свои представительства, филиалы, создавать хозяйственные общества, учреждения и осуществлять свои права в порядке, установленном законодательством РФ;
- участвовать в хозяйственных обществах, кооперативах, быть вкладчиком в товариществах на вере; создавать предусмотренные законом и Уставом фонды Потребительского Кооператива;
- распределять доходы между пайщиками в соответствии с настоящим Уставом;
- осуществлять в установленном Уставом порядке кредитование и авансирование пайщиков;
- осуществлять внешнеэкономическую деятельность в порядке, установленном настоящим Уставом и законодательством РФ;
- принимать участие в Союзах потребительских обществ, международных потребительских обществах, Международном альянсе и иных международных союзах потребительской кооперации;
- обжаловать в судебном порядке акты государственных органов, акты органов местного самоуправления, действия должностных лиц, нарушающие права Кооператива;
- осуществлять иные права юридического лица, необходимые для достижения целей, предусмотренных Уставом Потребительского Кооператива.

2.3. Потребительский Кооператив вправе приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком

в суде. Потребительский Кооператива отвечает по своим обязательствам в пределах принадлежащего ему имущества. Потребительский Кооператива не отвечает по обязательствам пайщиков, пайщики индивидуально не отвечают по обязательствам Потребительского Кооператива.

2.4. Потребительский Кооператив не отвечает по обязательствам государства, а государство не отвечает по обязательствам Потребительского Кооператива.

2.5. Государственные органы и органы местного самоуправления не вправе вмешиваться в хозяйственную, финансовую и иную деятельность Кооператива, за исключением случаев, предусмотренных законами РФ.

**Акты государственных органов или органов местного самоуправления, нарушающие права Потребительского Кооператива, признаются недействительными в установленном законодательством РФ порядке.**

2.6. Убытки, причинённые Потребительскому Кооперативу в результате незаконных действий государственных органов, органов местного самоуправления и их должностных лиц, возмещаются в порядке, установленном законодательством РФ.

### **Статья 3. Цели и задачи Потребительского Кооператива.**

3.1. Основной целью Потребительского Кооператива является удовлетворение материальных и иных потребностей пайщиков.

3.2. Основными задачами Потребительского Кооператива являются:

- осуществление деятельности, направленной на решение социальных проблем и на развитие гражданского общества в Российской Федерации;
- содействие развитию института социально-ориентированных некоммерческих организаций;
- содействие развитию системы социальной потребкооперации;
- социальная поддержка и обеспечение пайщиков;
- поддержка субъектов и инфраструктуры малого и среднего предпринимательства;
- оказание пайщикам Потребительского Кооператива производственных и бытовых услуг;
- разработка и развитие информационно-консультационных программ, связанных с оказанием услуг для пайщиков Потребительского Кооператива;
- создание информационных сетей, высокотехнологической и интеллектуальной продукции;
- удовлетворение потребностей пайщиков Потребительского Кооператива в услугах, работах, приобретении и реализации товаров;
- оказание финансовых услуг, финансовой взаимопомощи пайщикам;
- удовлетворение потребностей пайщиков Потребительского Кооператива в организации коллективного приобретения гостиничных объектов, введённых в эксплуатацию, с отсутствием обременения за счёт средств Паевого Фонда Потребительского Кооператива; обновления объектов на основе единой концепции, ремонте (включая реконструкцию) и эксплуатации жилых и нежилых помещений, спортивно оздоровительных сооружений, объектов социально – бытовой инфраструктуры, других зданий и сооружений; создание условий для сохранения и улучшения здоровья пайщиков и управления ими отдельным оператором;
- пропаганда кооперативных идей, основанных на международных принципах кооперации, доведение их до каждого пайщика всех потребительских кооперативов, в том числе через средства массовой информации;
- приобретение нематериальных активов и использование их пайщиками; повышение профессионального уровня пайщиков;
- поддержка и социальное обеспечение ветеранов, инвалидов, многодетных семей и других льготных категорий граждан;

- содействие развитию образования, просвещения, науки, культуры, искусства, здравоохранения, профилактики и охраны здоровья граждан, пропаганды здорового образа жизни, улучшения морально-психологического состояния граждан, физической культуры и спорта, а также содействие духовному развитию личности;
- содействие развитию дополнительного образования, научно-технического и художественного творчества, воспитания детей и молодёжи в системе традиционных ценностей, культуры, краеведения и экологии - взаимодействия со средой обитания и поддержания функционирования биосистем различных уровней;
- благотворительная деятельность, а также деятельность в области содействия благотворительности и добровольчества.

#### **Статья 4. Предмет деятельности Потребительского Кооператива**

4.1. Основными видами деятельности Потребительского Кооператива являются:

4.1.1. ведение предпринимательской деятельности, направленное на удовлетворение потребностей пайщиков;

4.1.2. услуги по эксплуатации и обслуживанию объектов жилого и нежилого назначения, в том числе предоставление гостиничных услуг гражданам РФ, а также иностранным гражданам;

4.2. Потребительский Кооператива может также выполнять следующие виды работ и услуг:

4.2.1. оказание коммунальных услуг;

4.2.2. оказание услуг проектирования и дизайна архитектуры, инженерных коммуникаций, благоустройства, интерьера;

4.2.3. оказание проживающим в жилых и нежилых помещениях, а также населению города дополнительных бытовых услуг, соответствующих категорий;

4.2.4. проведение оздоровительного отдыха пайщиков Потребительского Кооператива;

4.2.5. организацию и проведение культурно-массовых мероприятий;

4.2.6. финансовое посредничество;

4.2.7. помощь пайщикам в подборе и покупке жилья, обмене жилых и нежилых помещений, в том числе переоборудованию чердачных помещений в мансарды и т.д.; ремонте и перепланировке жилых и нежилых помещений. Потребительский Кооператива может принимать права требования в качестве паевых взносов и производить перевод долга, давать гарантии и поручительства пайщикам;

4.2.8. оказание консалтинговых, информационных и рекламных услуг;

4.2.9. юридические услуги, в том числе по регистрации прав на недвижимое имущество;

4.2.10. юридические консультационные услуги;

4.2.11. деятельность в области права;

4.2.12. проведение консультаций, семинаров, тренингов и различных образовательных процессов по правовым и экономическим вопросам;

4.2.13. содействие в обеспечении пайщиков Потребительского Кооператива информацией о партнёрах, покупателях, возможностях и условиях организации коллективного приобретения гостиничных объектов за счёт средств паевого фонда Потребительского Кооператива и участия в предпринимательской деятельности;

4.2.15. маркетинг, посредническую и дилерскую деятельность;

4.2.16. кредитование и авансирование пайщиков на льготных условиях;

4.2.17. привлечение заёмных средств от пайщиков;

4.2.18. выпуск ценных бумаг, в том числе векселей, производство операций с ними;

4.2.19. ремонт и прокат всех видов бытового оборудования;

4.2.20. содействие в использовании банковских, биржевых, страховых и клиринговых механизмов управления активами, погашения долгов и привлечения финансовых средств;

- 4.2.21. издательскую деятельность, тиражирование и реализация печатных изданий;
  - 4.2.22. проведение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ;
  - 4.2.23 организацию и проведение выставок;
  - 4.2.24. бытовое обслуживание населения;
  - 4.2.25. транспортные услуги;
  - 4.2.26. медицинские услуги;
  - 4.2.27. туристические услуги (в том числе международные) и все сопряжённые с туризмом услуги;
  - 4.2.28. оказание спортивно-оздоровительных услуг и игровых видов досуга;
  - 4.2.29 образовательные услуги;
  - 4.2.30. оказание охранных услуг;
  - 4.2.31. разработку и производство измерительных приборов, средств автоматизации, и информационных систем;
  - 4.2.32. установку и эксплуатацию сигнализации, телевизионных и телефонных линий, обеспечение доступа в Интернет, прочих систем и коммуникаций связи; 4.2.33. закупку, производство и реализация продовольственных и промышленных товаров, в том числе фармацевтической продукции;
  - 4.2.34. торгово-закупочную деятельность;
  - 4.2.35. благотворительную деятельность.
- 4.3. Потребительский Кооператива вправе осуществлять любые другие виды деятельности, не запрещённые действующим законодательством РФ. На лицензируемые виды деятельности Потребительский Кооператива получает лицензии в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 4.4 Потребительский Кооператив вправе создавать целевые программы, паевые и резервные фонды, в соответствии с предусмотренными настоящим Уставом капитальными вложениями.

## **Статья 5. Особенности трудовых отношений в Потребительском Обществе**

5.1. Потребительский Кооператива самостоятельно осуществляет наём работников и определяет условия и размеры оплаты их труда в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде, законом РФ Федеральным Законом № 3085-1 от 19.06.1992г. «О потребительской кооперации (потребительских обществах, их союзах) в Российской Федерации» и настоящим Уставом.

5.2. Дисциплинарные взыскания (вплоть до освобождения от занимаемой должности) на Председателя Совета Потребительского Кооператива и председателя Ревизионной комиссии Потребительского Кооператива налагаются только Общим собранием Потребительского Кооператива, избравшим этих председателей.

5.3. Правление Потребительского Кооператива вправе в соответствии с законодательством Российской Федерации отстранять от должности каждого нарушающего права пайщиков, уставы, наносящих ущерб организациям потребительской кооперации и допускающих злоупотребления руководителей созданных Потребительским Обществом организаций потребительской кооперации.

5.4. На должность руководителей созданных Потребительским Обществом организаций потребительской кооперации назначаются лица в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и соответствующие квалификационным требованиям, определяемым Советом Потребительского Кооператива.

## **ГЛАВА II. ЧЛЕНСТВО В ПОТРЕБИТЕЛЬСКОМ ОБЩЕСТВЕ.**

### **Статья 6. Члены Потребительского Кооператива.**

6.1. Членами (пайщиками) Потребительского Кооператива могут быть граждане, в том числе иностранные, достигшие 16-летнего возраста, а также юридические лица (в том числе не являющиеся резидентами по законодательству Российской Федерации), присоединяющиеся к положениям настоящего Устава и принявшие на себя обязательства по его выполнению, заплатившие в установленном порядке **вступительный и паевой** взносы. Решением Общего собрания Потребительского Кооператива могут быть введены дополнительные требования для лиц, вступающих в Потребительский Кооператива.

6.2. Пайщики Потребительского Кооператива обладают правом голоса по всем вопросам деятельности Потребительского Кооператива, участвуют в управлении имуществом Потребительского Кооператива, в его хозяйственной и иной деятельности и солидарно несут субсидиарную ответственность по обязательствам Кооператива.

## Статья 7. Приём в Потребительский Кооператива.

7.1. Гражданин или юридическое лицо, желающие стать пайщиком Потребительского Кооператива, подают в Совет Потребительского Кооператива заявление в письменной форме о приёме в Потребительский Кооператива. В заявлении гражданина должны быть указаны его фамилия, имя, отчество (если оно имеется), число, месяц, год рождения и место жительства. В заявлении юридического лица должны быть указаны его наименование, место нахождения, его государственный регистрационный номер записи в ЕГРЮЛ, идентификационный номер налогоплательщика и банковские реквизиты. Граждане, не имеющие самостоятельного заработка, а также получающие государственные пособия, пенсию или стипендию, сообщают об этом в заявлении.

7.2. Заявление о приёме в пайщики Потребительского Кооператива должно содержать обязательства соблюдения требований настоящего Устава и выполнения иных обязанностей члена Потребительского Кооператива.

7.3. Заявление о приёме в Потребительский Кооператива должно быть рассмотрено в течение 30 дней Советом Потребительского Кооператива. Вступающий признаётся пайщиком в случае вынесения решения Советом Потребительского Кооператива о его приёме в пайщики, с момента уплаты в полном размере, определённого общим собранием Потребительского Кооператива, **вступительного взноса**, а также **паевого взноса** или его части, установленной настоящим Уставом.

7.4. Совет вправе отказать в приёме в Пайщики Потребительского Кооператива без объяснения причин.

7.5. Лицо, принятое в пайщики и внёсшее вступительный и паевой взнос, получает документ о членстве в Потребительском Обществе, а также имеет право получить любые документы, в которых указываются: размеры оплаченных вступительного и паевого взносов в рублях, сроки их фактического внесения, **форма вступительного членского и паевого взноса** - денежная, земельная, цифровые валюты, имущественная, неимущественные права или другое.

7.6. В случае внесения паевого или членского взноса в виде имущества, подлежащего государственной регистрации Потребительский Кооператива заключает с пайщиком договор, составляет и получает иные необходимые документы и производит государственную регистрацию прав Потребительского Кооператива на это имущество.

7.7. Данные о лице, принятом в пайщики, вносятся в список пайщиков Потребительского Кооператива.

7.8. Пайщики информируются об их принятии в Потребительский Кооператива в течение трёх дней с момента принятия решения Совета любым из перечисленных способов:

- письменным извещением, переданным непосредственно пайщику;
- почтовым извещением на адрес, указанный пайщиком в заявлении о вступлении в Потребительский Кооператива;
- по телефону;

- по электронной почте, указанной пайщиком в заявлении о вступлении в Потребительский Кооператива.

7.9. После вынесения Советом Потребительского Кооператива решения о принятии в члены Потребительского Кооператива претендент должен не позднее чем через 10 рабочих дней с момента принятия решения внести вступительный взнос и членский взнос, установленные решением Совета Потребительского Кооператива. В случае просрочки внесения взносов, решение Совета Потребительского Кооператива о принятии пайщика в члены Потребительского Кооператива теряет силу. Следующее рассмотрение заявления о вступлении пайщика в члены Потребительского Кооператива производится не ранее чем через один месяц с момента истечения срока на внесение вступительного и членского взносов. Моментом истечения срока внесения пайщиком вступительного и членского взносов считается одиннадцатый день с момента принятия Советом Потребительского Кооператива решения о приеме пайщика в Потребительский Кооператив.

## **Статья 8. Права членов Потребительского Кооператива.**

8.1. Члены (пайщики) Потребительского Кооператива имеют право:

8.1.1. Вступать в Потребительский Кооператива и выходить из него на добровольной основе;

8.1.2. Участвовать в деятельности Потребительского Кооператива, избирать и быть избранным в органы управления и органы контроля, вносить предложения об улучшении деятельности Потребительского Кооператива, устранении недостатков в работе его органов;

8.1.3. Получать кооперативные выплаты в соответствии с решением Общего собрания Потребительского Кооператива;

8.1.4. Пополнять свой паевой взнос в соответствии с предполагаемыми потребностями и участием в хозяйственной деятельности Потребительского Кооператива в денежной или натуральной (по согласованию с Советом Потребительского Кооператива) форме;

8.1.5. Участвовать в целевых программах Потребительского Кооператива.

8.1.6. Сдавать организациям Потребительского Кооператива **в первоочередном порядке сельскохозяйственную продукцию и сырье для переработки**, иную продукцию, в том числе на давальческих началах;

8.1.7. Быть принятым в первоочередном порядке на работу в Потребительский Кооператива в соответствии с образованием, профессиональной подготовкой и с учётом потребности Потребительского Кооператива в работниках;

8.1.8. Получать направления на учёбу в образовательные учреждения потребительской кооперации;

8.1.9. Пользоваться объектами социального назначения на условиях, определяемых Общим собранием Потребительского Кооператива;

8.1.10. Получать информацию от органов управления и органов контроля Потребительского Кооператива об их деятельности;

8.1.11. Обращаться к Общему собранию Потребительского Кооператива с жалобами на неправомерные действия других органов управления и органов контроля Потребительского Кооператива;

8.1.12. Обжаловать в судебном порядке решения органов управления Потребительского Кооператива, затрагивающие их интересы.

8.2. Общее собрание Потребительского Кооператива может устанавливать и иные права пайщиков, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

## **Статья 9. Обязанности пайщиков Потребительского Кооператива.**

9.1. Пайщики Общества обязаны:

9.1.1. Соблюдать настоящий Устав;



9.1.2. Выполнять решения Общего собрания Потребительского Кооператива, других органов управления и органов контроля Потребительского Кооператива;

9.1.3. Выполнять свои обязательства перед Потребительским Обществом по участию в его хозяйственной деятельности, определённые Уставом, соглашениями и договорами, заключёнными между Пайщиком и Обществом.

## **Статья 10. Прекращение членства в Потребительском Обществе.**

10.1. Членство в Потребительском Обществе прекращается в случаях:

10.1.1. Добровольного выхода пайщика;

10.1.2. Исключения пайщика;

10.1.3. Ликвидации юридического лица, являющегося пайщиком;

10.1.4. Смерти гражданина, являющегося пайщиком;

10.1.5. Ликвидации Потребительского Кооператива.

10.2. Заявление пайщика о добровольном выходе из Потребительского Кооператива рассматривается Советом Потребительского Кооператива. Заявление пайщика о выходе из Потребительского Кооператива должно быть рассмотрено в 30 - дневной срок. Пайщик Потребительского Кооператива считается выбывшим с момента принятия Советом Потребительского Кооператива положительного решения по этому вопросу. Выбывший пайщик обязан погасить свои обязательства перед Потребительским Обществом.

10.3. Потребительский Кооператив не позднее чем через шесть месяцев после принятия решения Советом Потребительского Кооператива выходе пайщика из Потребительском Обществе выплачивает ему стоимость его паевого взноса и кооперативные выплаты (в случае их начисления по решению Совета Потребительского Кооператива о распределении доходов от предпринимательской деятельности Потребительского Кооператива) либо выдаёт ему паевой взнос имуществом, в соответствии с условиями договора о внесении паевого взноса или по обоюдному соглашению о форме возврата паевого взноса. Расчёты по взносам с бывшим пайщиком Потребительского Кооператива, исключённым из Потребительского Кооператива, за нарушения Правил внутреннего распорядка, иных действующих в Потребительского Кооператива правил и настоящего Устава, производится в том же порядке, но за исключением кооперативных выплат.

10.4. Пайщик может быть исключён из Потребительского Кооператива решением Общего собрания Потребительского Кооператива в случае неисполнения им без уважительных причин своих обязанностей перед Потребительским Обществом, установленных настоящим Уставом, действующими в Потребительском Обществе правилами и процедурами, своими договорами с Потребительским Обществом и другими пайщиками, либо совершения действий, наносящих ущерб Потребительскому Обществу, в том числе за непосещение собраний пайщиков более двух раз подряд без уважительной причины.

10.5. Пайщик должен быть извещён в письменной форме не позднее, чем за 20 дней Советом Потребительского Кооператива о причинах вынесения на Общее собрание Потребительского Кооператива вопроса о его исключении из Потребительского Кооператива и приглашён на указанное общее собрание, на котором ему должно быть предоставлено право высказать своё мнение. В случае отсутствия пайщика без уважительной причины на Общем собрании Потребительского Кооператива оно вправе принять решение о его исключении из Потребительского Кооператива. Общество не возмещает пайщику расходы, связанные с его участием в Общем собрании Общества и выступлением на нём.

10.6. В случае смерти пайщика его наследники могут быть приняты в Общество. В противном случае Общество передаёт наследникам его паевой взнос и выплаты в порядке, предусмотренном настоящим Уставом и действующим законодательством РФ.

10.7. Общее собрание Общества вправе предусмотреть дополнительные, не противоречащие действующему законодательству и настоящему Уставу основания, при наступлении которых пайщик может быть исключён из членов Потребительского Кооператива.

## **ГЛАВА III. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА**

### **Статья 11. Структура органов управления Потребительского Кооператива.**

11.1. Органами управления Потребительского Кооператива являются:

- **Общее собрание** Потребительского Кооператива, состоящее из пайщиков (далее Собрание) - высший орган;
- **Представительный орган** - Совет Потребительского Кооператива - в период между Общими собраниями управляет Потребительским Обществом;
- **Исполнительный орган** – Правление Потребительского Кооператива.

### **Статья 12. Общее собрание пайщиков Потребительского Кооператива.**

12.1. **Общее собрание** (далее – Собрание) представляет всех пайщиков и является высшим органом Потребительского Кооператива. В случаях, когда количество пайщиков превышает число пятнадцать или пайщиками Потребительского Кооператива, являются жители нескольких населённых пунктов, и/или ведётся различная специализированная деятельность, для эффективности процесса принятия решений, по решению Совета Потребительского Кооператива могут создаваться кооперативные участки.

В этом случае Собрание Потребительского Кооператива проводится в форме общего собрания уполномоченных. Уполномоченный на Собрании Потребительского Кооператива имеет один голос.

Общее собрание уполномоченных состоит из Председателей кооперативных участков – уполномоченных пайщиками этих участков.

12.2. Очередное Общее собрание созывается не реже одного раза в год. Собрание избирает Председателя и секретаря Собрания.

**В обязанности Председателя и секретаря Собрания входит:**

- руководство работой Собрания;
- подписание протокола Собрания. В Собрании Потребительского Кооператива имеет право участвовать с правом совещательного голоса представитель союза, членом которого является Потребительского Кооператива.

**12.3. В исключительную компетенцию Собрания входят:**

- утверждение Устава Потребительского Кооператива, внесение в него изменений и дополнений;
- утверждение годовых отчётов и бухгалтерских балансов Потребительского Кооператива, распределение его прибылей и убытков;
- утверждение Положения об Общем собрании пайщиков;
- исключение Пайщиков из Потребительского Кооператива в случае отсутствия заявления Пайщика или его уполномоченного лица о его добровольном выходе из Потребительского Кооператива;
- наложение дисциплинарных взысканий (вплоть до освобождения от занимаемой должности) на председателя Совета Потребительского Кооператива, председателя ревизионной комиссии Потребительского Кооператива;
- отстранение от должности, в том числе с приостановкой выплаты заработной платы, по представлению Правления Потребительского Кооператива выборных должностных лиц Потребительского Кооператива, которые нарушают права пайщиков, законодательство РФ, настоящий Устав, наносят ущерб потребительской кооперации, допускают

злоупотребления и препятствуют проведению проверок деятельности Потребительского Кооператива;

- решение вопросов о создании союзов, вступлении в союзы и выходе из них; избрание представителей Потребительского Кооператива в Союзах и выработка наказов им;

- порядок распределения между пайщиками доходов от предпринимательской деятельности Потребительского Кооператива; порядок покрытия убытков, понесённых Потребительского Кооператива;

- порядок привлечения заёмных денежных средств или иного имущества от третьих лиц; определение видов, размеров и условий формирования и использования фондов Потребительского Кооператива;

- отчуждения недвижимого имущества Потребительского Кооператива;

- создание хозяйственных обществ;

- решение о расформировании неделимого фонда;

- решение о реорганизации и ликвидации Потребительского Кооператива.

Вопросы, относящиеся к исключительной компетенции Собрания, не могут быть переданы им на решение Совета или исполнительного органа Потребительского Кооператива.

12.4. Решение Собрания является правомочным при наличии на собрании более половины пайщиков. Все решения собрания принимаются открытым голосованием, абсолютным большинством голосов присутствующих членов Собрания, за исключением решений о выходе Потребительского Кооператива из союза, исключения пайщиков из Потребительского Кооператива, отчуждения недвижимого имущества, которые принимаются **квалифицированным большинством в 3/4 голосов** пайщиков Потребительского Кооператива, и вопросов о реорганизации (ликвидации) Потребительского Кооператива и расформировании неделимого фонда, эти специальные вопросы решаются единогласно тайным голосованием. Каждый пайщик обладает одним голосом и имеет право представлять по доверенности не более чем одного пайщика. Лицо, не являющееся пайщиком Потребительского Кооператива, вправе представлять пайщиков Потребительского Кооператива на Собрании на основании доверенности в порядке, определённом Гражданским Кодексом Российской Федерации. Допускается голосование пайщика по вопросам повестки Общего Собрания в оповестительном порядке без его непосредственного присутствия на Собрании. При этом Пайщик знакомится с материалами Собрания и оформляет свой голос в виде письменного заявления в Совет Потребительского Кооператива, а на Собрании учитывается его участие.

12.5. Решение Собрания относительно вопросов, указанных в 12.3 настоящего Устава, может быть принято посредством проведения заочного голосования (без проведения собрания пайщиков/уполномоченных Потребительского Кооператива), кроме вопросов о переизбрании Председателя Совета и ревизионной комиссии Потребительского Кооператива, об отчётах указанных органов о своей деятельности, а также об утверждении годового баланса и отчётов об использовании фондов Потребительского Кооператива.

Организацию общего собрания Потребительского Кооператива, проводимого в форме заочного голосования, осуществляет Совет Потребительского Кооператива. При этом Совет Потребительского Кооператива рассылает заказным письмом с уведомлением о вручении или доводит под роспись членам/уполномоченным Потребительского Кооператива вопросы повестки дня и проекты решения по этим вопросам с просьбой в письменной форме проголосовать по данным решениям «за» или «против» указанных решений.

Решение, голосование по которому проводилось посредством заочного голосования, считается принятым, если в течение тридцати дней с момента рассылки членам/уполномоченным Потребительского Кооператива вопросов повестки дня общего Собрания о своём положительном мнении по поставленному на голосование вопросу или вопросам в письменной форме сообщило более половины членов/уполномоченных

Потребительского Кооператива общего числа членов/уполномоченных Потребительского Кооператива на момент рассылки.

Порядок принятия решений Общим собранием пайщиков Потребительского Кооператива, Общим собранием уполномоченных Потребительского Кооператива, Собранием пайщиков Кооперативного участка Потребительского Кооператива (тайным или открытым голосованием) определяется данными собраниями на основании утверждённых ими Положений.

Уведомление пайщиков о проведении собраний, получение их голосов при голосовании и передачу-получение другой информации Потребительский Кооператива вправе осуществлять в электронном виде или в иной форме при условии использования соответствующих технологий, утверждённых Советом Потребительского Кооператива.

### **Статья 13. Совет Потребительского Кооператива.**

13.1. Совет Потребительского Кооператива является органом управления Потребительского Кооператива и подотчётен его Общему собранию. Председатель и члены Совета Потребительского Кооператива избираются Общим собранием сроком на пять лет, но могут быть освобождены от исполнения обязанностей в любое время по решению Общего собрания.

#### **13.2. Председатель Совета:**

- без доверенности действует от имени Потребительского Кооператива, издаёт распоряжения и даёт указания в пределах своей компетенции, обязательные для исполнения всеми работниками Потребительского Кооператива;

- распоряжается имуществом Потребительского Кооператива, включая его денежные средства и цифровые валюты, в пределах своей компетенции;

- заключает договоры с другими юридическими и физическими лицами;

- открывает расчётные и иные счета в банках и распоряжается ими.

Досрочно избранный Председатель или член Совета Потребительского Кооператива исполняет свои обязанности до истечения пятилетнего срока предыдущего Председателя или члена Совета Потребительского Кооператива.

Председатель Совета вправе единолично осуществлять действия и принимать решения по вопросам, перечисленным в абзацах а)-и) подпункта 13.3 настоящего Устава, а также утверждать внутренние документы Потребительского Кооператива, за исключением документов, утверждение которых отнесено Уставом к компетенции Общего собрания.

**13.3. В исключительную компетенцию Совета Потребительского Кооператива входят:**

а) подготовка и проведение общих собраний Потребительского Кооператива;

б) приём физических и юридических лиц в пайщики на основании их заявлений;

в) организация выполнения наказов пайщиков Потребительского Кооператива;

г) обеспечение эффективного использования трудовых, материальных и финансовых ресурсов;

д) разработка и утверждение Положений, должностных инструкций и иной документации, входящей в компетенцию Совета и связанной с осуществлением деятельности Потребительского Кооператива;

е) назначение и увольнение заместителей председателя Совета Потребительского Общества, председателя Правления и членов Правления, а также руководителей учреждений, организаций, кооперативных участков, филиалов, представительств и иных структурных подразделений Общества;

ж) определение полномочий Правления Потребительского Кооператива и осуществление контроля за его деятельностью;

з) определение перечня информации конфиденциального характера Потребительского Кооператива и порядка работы с ней, ответственности за нарушение этого порядка;

- и) разработка и утверждение порядка оценки имущественных взносов;
- к) утверждение Положения о Правлении Потребительского Кооператива и отчёта о его деятельности;
- л) утверждение бюджета Потребительского Кооператива;
- м) отчуждение имущества Потребительского Кооператива за исключением имущества, отчуждение которого относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Общества;
- н) участие в коммерческих и некоммерческих организациях;
- о) создание кооперативных участков, утверждение положений о них и утверждение в должности председателей кооперативных участков;
- п) разработка целевых программ, регламентов, порядка кредитования и авансирования пайщиков и иной документации, утверждение положений о них;
- р) приостановление членства пайщиков, не выполняющих своих обязанностей перед Обществом или наносящих ущерб Обществу своими действиями, до решения Общим собранием вопроса об их исключении;
- с) установление размера и порядка внесения пайщиками вступительного и членского взносов;

13.4. Вопросы, отнесённые к исключительной компетенции Совета, не могут быть переданы на решение Правления.

13.5. Заседания Совета проводятся по мере необходимости, но не реже, чем один раз в месяц. Совет правомочен, если на его заседании присутствует не менее **75% членов Совета**, в т.ч. председатель Совета или его заместитель. Пайщики вправе участвовать в заседании Совета. В течение заседания Совета ведётся протокол заседания. В протоколе должны содержаться основные вопросы выступлений, итоги голосования, решения, принятые Советом, фамилии присутствующих членов Совета. Решения заседания Совета принимаются простым большинством голосов.

13.6. Решение Совета относительно вопросов, указанных в 13.3 настоящего Устава, может быть принято посредством проведения заочного голосования (без проведения заседания членов Совета), кроме вопросов о назначении и увольнении заместителей председателя Совета Потребительского Кооператива, председателя Правления и членов Правления, а также руководителей учреждений, организаций, кооперативных участков, филиалов, представительств и иных структурных подразделений Потребительского Кооператива. Организацию заседания Совета, проводимого в форме заочного голосования, осуществляет председатель Совета или его заместитель. При этом члены Совета знакомятся с вопросами повестки дня и проектами решений по этим вопросам и оформляют свой голос по данным решениям «за» или «против» указанных решений в виде письменного извещения в Совет в течение трёх дней с момента получения материалов заседания Совета.

13.7. Совет не реже одного раза в год отчитывается перед Общим собранием.

13.8. Распределение полномочий между членами Совета осуществляет Совет.

13.9. Порядок возмещения расходов, связанных с исполнением полномочий председателем и членами совета Потребительского Кооператива, определяется Уставом, положением о порядке формирования и использования средств и приказами о принятии учётной политики Потребительского Кооператива.

13.10. Член Совета не может быть членом Правления или членом Ревизионной комиссии (Ревизором).

## Статья 14. Правление Потребительского Кооператива

Правление Потребительского Кооператива осуществляет руководство текущей деятельностью и действует на основании настоящего Устава и Положения о Правлении Потребительского Кооператива.

#### **14.1 Правление Потребительского Кооператива:**

а) принимает правила внутреннего распорядка и другие внутренние нормативные документы **Потребительского Кооператива**;

б) обеспечивает выполнение решений Собрания и Совета;

в) рассматривает и утверждает расходы, не предусмотренные сметой, определяет источники финансирования на эти цели;

г) принимает и изменяет положение о материальной ответственности за ущерб, причинённый имуществу Общества и об ответственности по долгам Общества;

д) организует работу представительств, филиалов и подразделений Общества;

е) несёт ответственность за производственную и хозяйственную деятельность Общества;

ж) отстраняет, в соответствии с законодательством Российской Федерации от должности руководителей, созданных Обществом организаций потребительской кооперации, нарушающих права пайщиков, уставы, допускающих злоупотребления и наносящих ущерб организациям потребительской кооперации.

14.2. Председатель Правления назначается Советом Потребительского Кооператива и подотчётен ему.

Председатель Правления:

- действует от имени Потребительского Кооператива, издаёт распоряжения и даёт указания в пределах своей компетенции, обязательные для исполнения всеми работниками Потребительского Кооператива;

- осуществляет повседневное руководство деятельностью Общества с целью выполнения текущих и перспективных планов, организует хозяйственную деятельность Общества;

- заключает договоры с другими юридическими и физическими лицами на основании доверенности, выданной Потребительским Кооперативом;

- открывает расчётные и иные счета в банках и распоряжается ими на основании доверенности, выданной Потребительским Кооперативом;

- нанимает и увольняет сотрудников, утверждает и изменяет положение о формах и размерах оплаты труда.

Председатель Правления может быть единственным членом Правления и вправе единолично осуществлять действия, и принимать решения по вопросам, перечисленным в подпункте 14.1 настоящего Устава.

**14.3. Ревизионная Комиссия** /Ревизор/ избирается Общим собранием Потребительского Кооператива и подотчётна ему. Ревизионная комиссия осуществляет контроль над соблюдением Устава Потребительского Кооператива, его хозяйственной, финансовой деятельностью, а также деятельностью созданных Обществом организаций, структурных подразделений, представительств и филиалов, работой его Совета и Правления по поручению общего собрания членов Потребительского Кооператива, а также по собственной инициативе.

14.4. Решения Ревизионной комиссии /Ревизора/ рассматриваются и выполняются Советом или Правлением Потребительского Кооператива в течение 30 дней. В случае разногласий Ревизионной комиссии /Ревизора/ с Советом или Правлением, Ревизионная комиссия /Ревизор/ передаёт своё решение на рассмотрение Общего собрания.

## **ГЛАВА IV. ИМУЩЕСТВО ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА**

### **Статья 15. Имущество Потребительского Кооператива, источники его формирования. Доходы от хозяйственной деятельности.**

15.1. Имущество Потребительского Кооператива составляют основные фонды и оборотные средства, а также иные ценности, стоимость которых отражается в

самостоятельном балансе Общества. Имущество Потребительского Кооператива принадлежит ему на праве собственности. Имущество **Потребительского Кооператива** не распределяется по долям (вкладам) ни между пайщиками, ни между работающими по трудовому договору (контракту) в потребительской кооперации гражданами и является совместной собственностью. Общество может иметь в собственности или в оперативном управлении здания, сооружения, жилищный фонд, нежилые помещения, земельные участки, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, цифровые финансовые активы, цифровые валюты и иное имущество.

15.2. Источниками формирования имущества Общества являются вступительные, паевые и иные взносы пайщиков, доходы от предпринимательской деятельности Общества и созданных им организаций, а также доходы от размещения его собственных средств в банках, ценных бумаг, благотворительные пожертвования, спонсорские взносы и иные источники, не запрещённые законодательством РФ.

15.3. Потребительский Общество для выполнения своих уставных целей может **создавать** хозяйственные общества, спортивные, медицинские, образовательные, оздоровительные и иные **учреждения**, филиалы и представительства, отвечающие уставным целям Потребительского Кооператива, а также может быть участником хозяйственных обществ, кооперативов, вкладчиком в товариществах на вере.

15.4. Имущество за учреждениями, созданными Потребительским Обществом, закрепляется на праве оперативного управления.

15.5. Доход Потребительского Кооператива, оставшийся после осуществления расчётов с бюджетом и иных обязательных платежей, направляется в фонды Потребительского Кооператива **для осуществления расчётов с кредиторами и/или кооперативных выплат**. Кооперативные выплаты **распределяются** между пайщиками по представлению Совета Общества, утверждённому Общим собранием пайщиков, пропорционально их участию в хозяйственной деятельности Общества или их паевым взносам, по решению Общего собрания пайщиков учитываются в паевой взнос.

## **Статья 16. Вступительные и паевые взносы.**

16.1. Вступительный взнос в Потребительский Кооператива составляет:

- для физических лиц – 100 рублей
- для юридических лиц – 100 рублей

Решение об изменении размеров вступительных взносов принимается Общим собранием пайщиков Общества. **Вступительный взнос** не входит в состав паевого фонда и **не подлежит возврату при выходе пайщика** из Потребительского Кооператива.

16.2. Паевой взнос - имущественный взнос пайщика в паевой фонд денежными средствами, земельными участками, движимым и недвижимым имуществом, имущественными правами, интеллектуальной собственностью, нематериальными активами, цифровыми финансовыми активами, цифровой валютой, иным имуществом или имущественными правами.

**Минимальный размер части паевого взноса, необходимой для членства в Потребительского Кооператива, составляет:**

- для физических лиц – 100 рублей;
- для юридических лиц - 100 рублей.

Решение об изменении размеров этой части паевых взносов принимается Общим собранием пайщиков Общества.

16.3. Максимальный размер паевого взноса одного пайщика не ограничен и добровольно определяется пайщиком в соответствии с размерами предполагаемого участия в хозяйственной деятельности Общества.

16.4. Для граждан, не имеющих самостоятельного заработка, а также для граждан, получающих только государственные пособия, пенсию или стипендию, Совет

Потребительского Кооператива может **уменьшить** размер вступительного и паевого взноса.

16.5. Вступительный и паевой взносы оплачиваются в порядке, указанном в статье 7 настоящего Устава.

16.6. На вступительные и паевые взносы не могут обращаться иски по личным долгам и обязательствам пайщиков.

### **Статья 17. Паевой и иные фонды Потребительского Кооператива.**

17.1. Паевой фонд Общества состоит из паевых взносов и является **складочным капиталом**.

17.2. Для осуществления своей уставной деятельности и содержания организации Потребительского Кооператива может создавать следующие фонды:

- паевой фонд неделимый фонд;
- резервный фонд;
- фонд развития и инвестиций;
- фонд взаимного обеспечения;
- фонд обеспечения хозяйственной деятельности;

17.3. Потребительский Кооператива вправе создавать другие фонды, необходимые для его деятельности.

17.4. Фонды Потребительского Кооператива могут формироваться за счёт **денежных и имущественных** членских, благотворительных и иных взносов Пайщиков и других лиц, целевых поступлений из бюджетов различных уровней, доходов Общества после внесения обязательных платежей, паевых взносов по письменному поручению Пайщиков и других поступлений, не запрещённых законодательством РФ.

17.5. В случае формирования фондов Общества, кроме паевого фонда, из паевых взносов пайщиков по их письменному поручению, часть имущества, идущая на эти цели, считается членскими взносами. Также и в обратном порядке, из части неиспользованных средств и имущества фондов может формироваться паевой фонд с учётом членских взносов Пайщиков. Решения по настоящему пункту принимает Совет Общества.

17.6. Размеры, порядок формирования и использования фондов устанавливается **Положениями об этих фондах**, утверждёнными Общим собранием пайщиков.

### **Статья 18. Имущественная ответственность Общества и его пайщиков.**

18.1. Общества несёт ответственность по своим обязательствам всем своим имуществом, на которое может быть обращено взыскание.

18.2. Общества не отвечает по обязательствам пайщиков, пайщики индивидуально не отвечают по обязательствам Общества.

18.3. Пайщики Общества обязаны в течение трёх месяцев после утверждения годового бухгалтерского баланса покрыть образовавшиеся убытки за счёт **резервного фонда** Общества либо путём внесения пайщиками Общества дополнительных взносов, порядок внесения которых определяется Общим собранием Общества.

18.4. Пайщики солидарно несут субсидиарную ответственность по обязательствам Общества в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из пайщиков на покрытие убытков Общества. Субсидиарная ответственность пайщиков на покрытие убытков Общества ограничена пределом невнесенной части дополнительного взноса каждого из пайщиков.

18.5. Лицо, вступающее в Общества, не несёт ответственность по тем обязательствам, которые возникли до его вступления в члены Общества.

18.6. Убытки Общества, возникшие в связи с невыполнением и/или недобросовестным выполнением пайщиками своих обязательств, указанных в положениях



настоящего Устава и/или по условиям, заключённых с Общества договоров, возмещаются пайщиками, допустившими указанные в данном пункте нарушения и могут покрываться за счёт их паевых взносов по решению Совета Общества.

## **Статья 19. Филиалы и представительства Общества. Кооперативные участки.**

19.1. Общество вправе создавать филиалы и представительства на территории РФ и за рубежом, которые не являются юридическими лицами, наделяются имуществом создавшего их Общества. При этом в Устав Общества вносятся и регистрируются необходимые изменения и дополнения, содержащие сведения о созданных филиалах и представительствах.

19.2. Филиалы и представительства действуют на основании утверждённого Общества положения.

19.3. Филиалы и представительства отвечают по обязательствам Общества, а Общества по обязательствам филиалов и представительств.

19.4. В составе Общества могут организовываться кооперативные участки – части Общества, в каждой из которых объединено определённое число пайщиков. Количество кооперативных участков и численность каждого из них определяется решениями Совета Общества. Кооперативный участок не является юридическим лицом, а также не имеет статуса филиала или представительства.

19.5. Деятельность кооперативного участка организует Председатель кооперативного участка (уполномоченный участка) - пайщик, избранный на собрании пайщиков кооперативного участка простым большинством голосов присутствующих пайщиков и наделённый полномочиями решать вопросы на Общем собрании Потребительского Кооператива от имени пайщиков кооперативного участка. Полномочия Председателя кооперативного участка подтверждаются доверенностью, выданной ему Председателем Совета Общества, и протоколом (выпиской) общего собрания пайщиков кооперативного участка об его избрании. На Общем собрании пайщиков Потребительского Кооператива **Председатель кооперативного участка имеет один голос.**

19.6. Собрание пайщиков кооперативного участка потребительского Общества является правомочным, если на нём присутствует **более 50** процентов пайщиков кооперативного участка Потребительского Кооператива. В случае отсутствия кворума, **повторное собрание** пайщиков кооперативного участка с прежней повесткой дня является правомочным, если на нём присутствует **более 25 процентов пайщиков** кооперативного участка.

19.7. При вступлении в Общество для участия в определённом кооперативном участке, юридическое или физическое лицо указывает в заявлении о вступлении название кооперативного участка и фамилию, имя, отчество его Председателя, тем самым подтверждая полномочия Председателя как своего уполномоченного.

## **ГЛАВА V. ОСНОВЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

### **Статья 20. Бухгалтерский учёт и финансовая отчётность Общества.**

20.1. Общество ведёт бухгалтерскую отчётность, а также представляет финансовую отчётность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Совет и Правление Общества несёт ответственность за достоверность информации, содержащейся в годовом отчёте и бухгалтерском балансе, полноту и достоверность информации, предоставляемой государственным органам, союзам потребительских обществ, пайщикам, а также за достоверность информации, предоставляемой для публикации в средствах массовой информации.

20.2. Годовой отчёт о финансовой деятельности Общества подлежит проверке ревизионной комиссией (Ревизором) Общества в соответствии с настоящим Уставом Общества и Положением о Ревизионной комиссии Общества. Заключение Ревизионной комиссии рассматривается на Общем собрании Общества.

## **Статья 21. Порядок ведения документов Общества.**

21.1. Оформление документов по приёму пайщиков, ведение списка пайщиков, документов по приёму взносов, различных Положений, действующих в Потребительском Обществе, ведение протоколов Правления Общества, собраний кооперативных участков и иных документов, в том числе строгой внутренней отчётности, организуется Правлением Общества в соответствии с действующими регламентами и положениями, утверждаемыми Советом Общества.

21.2. Оформление документов Общих собраний Потребительского Кооператива, заседаний Совета Общества, **планов стратегического развития** Общества организуется Советом Потребительского Кооператива.

21.3. Оформление документов Ревизионной комиссии организуется Ревизионной комиссией (Ревизором).

21.4. Приём вступительных, паевых и других взносов производится с обязательным оформлением документов и квитанций, предусмотренных действующим законодательством о бухгалтерском учёте.

21.5. Указанные в настоящей статье документы могут оформляться равно как на бумажных носителях, так и в электронном виде по усмотрению Совета Потребительского Кооператива не противоречащему действующему законодательству РФ.

## **Статья 22. Хранение документов Потребительского Кооператива.**

22.1. Потребительский Кооператива хранит по месту нахождения своего Правления, следующие документы:

- решение о создании Потребительского Кооператива;
- документ о его государственной регистрации;
- настоящий Устав, изменения и дополнения, внесённые в него;
- документы, подтверждающие права Потребительского Кооператива на имущество, находящееся на его балансе;
- положения о филиалах, представительствах Потребительского Кооператива, создаваемых Обществом организациях и всю финансовую информацию, связанную с организацией их деятельности;
- документы бухгалтерского учёта и финансовой отчётности;
- протоколы Общих собраний Потребительского Кооператива;
- протоколы заседаний Совет Потребительского Кооператива и решений Правления Потребительского Кооператива; протоколы заседаний Ревизионной комиссии Потребительского Кооператива;
- заключение аудиторов и Ревизионной комиссии Потребительского Кооператива;
- отчёты о финансовом состоянии Потребительского Кооператива и рекомендации наблюдателя, назначенного союзом, членом которого является Потребительский Кооператива;
- иные документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

22.2. В целях обеспечения конфиденциальности информации о пайщиках, заявления о вступлении в Потребительский Кооператива и решения Совета Потребительского Кооператива, принятые по этим заявлениям, хранятся по усмотрению Совета Общества.

22.3. Указанные в настоящей статье документы могут храниться равно как на бумажных носителях, так и в электронном виде по усмотрению Совета Общества.

## **ГЛАВА VI. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА**

### **Статья 23. Реорганизация Потребительского Кооператива.**

23.1. Реорганизация Общества (слияние, присоединение, разделение, выделение, преобразование) осуществляется по решению Общего собрания Общества и иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

23.2. Реорганизация Общества осуществляется по единогласному решению всех пайщиков Общества.

23.3. Для проведения реорганизации решением Общего собрания создаётся Реорганизационная комиссия, которая разрабатывает план реорганизации и представляет его на утверждение Совету Общества.

23.4. Реорганизация проводится по правилам гражданского законодательства РФ.

### **Статья 24. Ликвидация Потребительского Кооператива.**

24.1. Ликвидация Потребительского Кооператива осуществляется:

- по решению Общего собрания;
- по решению суда;
- по другим законным основаниям.

24.2. Совет Общества на следующий день после принятия Общим собранием решения о ликвидации Общества письменно уведомляет об этом орган, регистрирующий юридические лица.

24.3. Общее собрание или принявший решение о ликвидации Общества орган назначает по согласованию с регистрирующим органом ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации Общества.

24.4. Ликвидационная комиссия даёт объявление в печати о ликвидации Общества, принимает и проверяет все предъявленные требования кредиторов, консолидирует имущество и активы Общества.

24.5. С момента назначения ликвидационной комиссии все полномочия по управлению Общества переходят к ней. Ликвидационная комиссия действует в соответствии со ст. 61-63 Гражданского Кодекса РФ.

24.6. Имущество неделимого фонда не подлежит разделу между членами Общества и, если это имущество осталось после удовлетворения всех требований кредиторов, оно на основании решения Общего собрания передаётся другому потребительскому Обществу или союзу потребительских обществ.

24.7. Имущество Общества, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, за исключением имущества неделимого фонда Общества, распределяется между членами Общества пропорционально их паевым взносам.

24.8. Ликвидация Общества считается завершённой, а Общество – прекратившим свою деятельность, - после внесения записи о ликвидации Общества в единый государственный реестр юридических лиц.

24.9. При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно – историческое значение, передаются на государственное хранение в объединение «Мосгорархив», а документы по личному составу (приказы, личные дела и карточки учёта, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив административного округа, к территории которого относится на момент ликвидации юридический адрес Потребительского Кооператива. Передача и упорядочение документов осуществляется силами и за счёт средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

## **Статья 25. Заключительные положения**

25.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Уставом, должны решаться в соответствии с действующим в РФ законодательством, законом Российской Федерации № 3085-1 от 19.06.1992 «О потребительской кооперации (потребительских обществах, их союзах) в Российской Федерации».

25.2. Устав Потребительского Кооператива вступает в силу с момента его государственной регистрации в качестве юридического лица в установленном законом порядке.

25.3. Условия настоящего Устава сохраняют юридическую силу на весь срок деятельности Потребительского Кооператива. Если одно из положений настоящего Устава становится недействительным, это не является причиной для приостановления действия остальных положений. Изменения Устава оформляются дополнениями к Уставу и вступают в силу с момента внесения этих изменений в Единый государственный реестр юридических лиц.