

Дом 150м2, цена 18,4 млн руб.

Одноэтажный дом в клубном посёлке «Элемент». Полезная площадь 150 м2, 3 спальни, 2 санузла, просторная кухня-гостиная, тех.помещение и гардеробная. Комплектация дома - тепловой контур с коммуникациями: централизованная скважина на поселок, септик. Участок 10 соток.

Посёлок расположен на 23 км Байкальского тракта на берегу залива Еловый, срок завершения строительства - декабрь 2024 года.

Инфраструктура бизнес-класса:

- собственный клубный ресторан по абонементу
- песчаный благоустроенный пляж и пирс
- игровая площадка и воркаут зона
- клининговая и ландшафтная служба
- управляющая компания



Базовая комплектация:

- ☑ Конструктивная модель дома – бескаркасная с продольными несущими стенами.
- ☑ Материал стен – сборный железобетон.
- ☑ Фасад – навесной вентилируемый, фиброцементные панели, фасадное освещение.
- ☑ Остекление – 5ти камерный профиль и мультифункциональный стеклопакет. В зоне гостиной – угловое остекление.
- ☑ Коммуникации: электричество 15кВт, отопление теплые водяные полы, вода – скважина на поселок с чистой питьевой водой, канализация: индивидуальный септик 10,5 м3.
- ☑ Интернет и ТВ: Wi-Fi, телевидение.





18040



