

**Договор об участии
в Целевой программе «Строительство Дома ИЖС в Наро-Фоминске»**

г. Наро-Фоминск

«__» _____ 20__

г.

Потребительский кооператив «ОТЕЛЬЕРЫ» (далее – Кооператив, Потребительский кооператив), в лице председателя Совета _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

_____ (далее – Участник (Пайщик)), действующий от своего имени, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор, настоящий договор) о следующем:

1. Предмет договора

1.1. Пайщик вносит целевой паевой взнос (далее – Взнос, либо ЦВ) в размере _____ (_____) рублей и поручает Потребительскому кооперативу использовать Взнос в соответствии с целевой программой «Строительство Дома ИЖС в Наро-Фоминске» (далее – Программа, Целевая программа);

1.2. Внесение Участником (Пайщиком) ЦВ (п. 1.1. настоящего договора) подтверждает безоговорочное согласие Участника (Пайщика) с условиями Целевой программы Кооператива;

1.3. Стороны особо оговорили, что настоящий договор закрепляет право участия Участника (Пайщика) в Целевой программе.

1.4. После внесения Участником (Пайщиком) Взноса и подписания Сторонами настоящего договора, за Участником (Пайщиком), согласно Целевой программе, закрепляется следующая недвижимость:

_____.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Участник (Пайщик) обязуется:

2.1.1. Стать Пайщиком Потребительского кооператива;

2.1.2. Внести денежные средства в размере _____ (_____) рублей в качестве ЦВ в Потребительский кооператив в течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора. Внесение производится на основании данного договора, отдельный акт приема-передачи не составляется;

2.1.3. Добросовестно исполнять свои обязательства перед Кооперативом в рамках Целевой программы;

2.1.4. Ознакомиться с условиями целевой программы в момент подписания настоящего Договора.

2.2. Пайщик имеет право:

2.2.1. На добровольный выход из Потребительского кооператива при условии урегулирования всех вопросов, связанных с прекращением своего участия в Потребительском кооперативе и/или в Целевой программе;

2.2.2. Участвовать в Целевой программе в соответствии с изложенными в ней условиями.

2.3. Потребительский кооператив обязуется:

2.3.1. Сформировать из денежных средств, указанных в п.1.1. настоящего договора, пай Пайщика (далее – Пай) в соответствии с правовыми актами Потребительского кооператива и Целевой программой Кооператива;

2.3.2. Добросовестно исполнять свои обязательства перед Пайщиком в рамках Целевой программы.

2.4. Потребительский кооператив имеет право:

2.4.1. Осуществлять контроль исполнения Участником (Пайщиком) своих обязательств, как Пайщика Кооператива и Участника Целевой программы;

2.4.2. Пользоваться всеми своими правами, изложенными в Целевой программе и иных локальных нормативно-правовых актах Кооператива;

2.4.3. Осуществлять обработку персональных данных Участника (Пайщика).

3. Срок действия договора

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами, и распространяется на правоотношения Участника (Пайщика) и Потребительского кооператива в рамках Целевой программы;

3.2. Настоящий договор действует до полного выполнения сторонами своих обязательств в рамках Целевой программы.

Председатель Совета _____

Пайщик _____

4. Конфиденциальность

4.1. Участник (Пайщик) гарантирует конфиденциальность в отношении содержания и условий настоящего Договора, положений, приложений, соглашений и дополнений к нему.

4.2. В случае разглашения Участником (Пайщиком) (по вине Участника (Пайщика)) сведений, содержащихся в настоящем Договоре и (или) в связи с его исполнением, Участник (Пайщик) обязан возместить Потребительскому кооперативу понесённые, в связи с этим убытки.

4.4. Обязательства по конфиденциальности, согласно настоящему договору, сохраняют свою силу по истечении срока действия настоящего договора, в течение 70 (Семидесяти) лет.

4. Порядок внесения Пайщиком целевого паевого взноса

4.1. Пайщик вносит целевой паевой взнос в следующем порядке:

Сумма в размере _____ (_____) рублей вносится Пайщиком в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора на расчетный счет Кооператива.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор по форме, существу, содержанию и условиям соответствует нормам Международного кооперативного права и обычаям кооперативного оборота, признаваемыми таковыми в Российской Федерации.

6.2. Подписывая настоящий Договор, Пайщик заверяет, что ознакомлен с условиями Целевой программы, согласен с предложенными условиями и каких-либо претензий и/или замечаний к условиям Целевой программы не имеет.

6.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу для каждой из Сторон.

Приложения к настоящему договору:

1. Приложение № 1 – копия Положения о Целевой программе «Строительство Дома ИЖС в Наро-Фоминске»

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

КООПЕРАТИВ:

Потребительский кооператив

«_____»

Юр. Адрес: _____

ОГРН

ИНН

КПП

р/с:

Название банка:

БИК

Корр. счет:

Тел.

E-mail

УЧАСТНИК:

года рождения

Паспорт:

СНИЛС

ИНН

Зарегистрирована по адресу:

Тел.

email

ПОДПИСИ СТОРОН

Председатель Совета

Пайщик

_____/_____/_____

Председатель Совета _____

Пайщик _____

Председатель Совета _____

Пайщик _____